

- PROJEKT -

Umowa nr o prace projektowe

zawarta w Katowicach w dniu
pomiędzy:

Miastem Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP 634-001-01-47 reprezentowanym przez na podstawie udzielonego pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Katowice Nr z dnia
zwanym dalej **Zamawiającym**,
a

.....
.....
zwaną dalej **Wykonawcą**,
o następującej treści

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego projekt techniczny/prace projektowe/dokumentację kosztorysową
.....

W ramach wynagrodzenia Wykonawca każdorazowo dokona (w razie potrzeby) aktualizacji kosztorysów inwestorskich i przedmiarów prac na podstawie wykonanej dokumentacji, przed rozpoczęciem procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz będzie przygotowywał projekty pism dla Zamawiającego w zakresie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców dot. opracowanej dokumentacji technicznej.

2. Dokumentacja powinna zawierać:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
3. Prace będące przedmiotem niniejszej umowy należy wykonać wraz z wszystkimi koniecznymi uzgodnieniami, wymaganiami i pozwoleniami.
4. Do Wykonawcy należy złożenie wniosków i uzyskanie wszystkich wymaganych przez przepisy prawa uzgodnień (w tym uzgodnień z konserwatorem zabytków), decyzji i pozwoleń. Koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, decyzji i pozwoleń pokrywa Wykonawca.
5. Wykonawca projektu technicznego oświadcza, że osoby wyznaczone przez niego do wykonania projektu technicznego/ poszczególnych części projektu technicznego posiadają wszelkie uprawnienia wymagane przez przepisy prawa. Kopie uprawnień oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa zostaną dołączone do wykonanego projektu technicznego.
6. Kosztorysy muszą zawierać tabele elementów scalonych.

7. Prace projektowe powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, iż są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostały wykonane w stanie **kompletnym** z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami państwowymi i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a przedmiary i kosztorysy sporządzone zgodnie z aktualnymi przepisami.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się oddać Zamawiającemu wykonany kompletny przedmiot umowy w 4 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD do dnia
2. Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę o zatwierdzeniu lub przedstawić swoje uwagi i zastrzeżenia do przedstawionego projektu technicznego w terminie 7 dni roboczych od daty jego dostarczenia Zamawiającemu.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do wykonanego projektu technicznego, Wykonawca uwzględni w projekcie te zmiany i składa ponownie poprawiony projekt Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zamawiającego obowiązuje termin poinformowania Wykonawcy o zatwierdzeniu lub przedstawieniu swoich uwag i zastrzeżeń określony w ust. 2.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy przy uwzględnieniu pisemnych i ustnych wskazań Zamawiającego. W przypadku nie zatwierdzenia od razu przez Zamawiającego przedłożonego projektu technicznego, Wykonawca musi wnieść do niego poprawki uzgodnione z Zamawiającym, z zachowaniem w proponowanym rozwiązaniu przepisów prawa budowlanego.

§ 4

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie wraz z podatkiem VAT. Wynagrodzenie to ma charakter ostateczny i nie może ulec zwiększeniu.
2. Zapłata za przedmiot umowy, określony w § 1, nastąpi po protokolarnym odbiorze wykonanego kompletnego przedmiotu umowy przez przedstawicieli Zamawiającego i wystawieniu faktury przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru dokumentacji podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1 i Wykonawcy.
3. **Faktura VAT** będzie wystawiona przez Wykonawcę na Zamawiającego: Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP 634-001-01-47
4. **Odbiorcą faktury** będzie: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Katowicach,
5. Faktura będzie przesłana/dostarczona **na adres odbiorcy** faktur:

§ 5

Zamawiający może odstąpić od umowy i może nastąpić to w terminie do
Prawo to wykonuje się przez oświadczenie złożone drugiej stronie.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne za niedotrzymanie terminu wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **1 %** wartości umowy za każdy dzień opóźnienia, a po przekroczeniu terminu o 14 dni w wysokości **2 %** wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za których powstanie odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jak również z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wartości zamówienia.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie realizacji prac na podstawie przedmiotowego projektu w wysokości **1 %** wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, a po upływie 14 dni od wyznaczonego terminu na usunięcie wad w wysokości **2 %** wynagrodzenia umownego.
4. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 7

W ramach wynagrodzenia umownego na Zamawiającego przechodzą majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji (art. 50 prawa autorskiego):

1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

§ 8

1. Do dokonywania wszelkich ustaleń i uzgodnień w trakcie realizacji prac projektowych oraz nadzorowania ich realizacji, Zamawiający wyznacza, którego uprawnia jednocześnie do odbioru wykonanej dokumentacji.
2. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy Wykonawca wyznacza

§ 9

1. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub nie objętych umową ich wykonanie nastąpi po obustronnych ustaleniach na podstawie podpisanego przez obie strony aneksu do niniejszej umowy lub osobnej umowy.
2. Strony ustalają, że wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być

przedmiotem cesji.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron wyrażone w formie pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w egzemplarzach (... egz. dla Zamawiającego, egz. dla Wykonawcy).

- PROJEKT -

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :